

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2025

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M Samuel CHARPENTIER
M Samuel CHARPENTIER

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2025 AU 28/02/2025
DU 01/03/2025 AU 10/03/2026

Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 34
4EME PARTIE : Page des signatures	35

ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : I-1 -

S2LO

BILAN SYNTHETIQUE
(En Milliers d'Euros)

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	3,58
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	24,59
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	19,02
Terrains		Résultat de l'exercice	19,16
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	66,35
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres	0,66	Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)	0,66	DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	0,27
Stocks		Autres dettes non financières	153,85
Créances	219,81	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	154,12
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	219,81	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	154,12
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	220,47	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	220,47

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles		63 803,49	63 803,49		7 321,00
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres		3 909,61	3 245,33	664,28	884,28
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		67 713,10	67 048,82	664,28	8 205,28

BILAN (en Euros)

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LOW

Exercice 2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS					
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		30 345,00		30 345,00	27 667,50
Créances sur les redevables et comptes rattachés					
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		189 464,15		189 464,15	11 774,80
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		219 809,15		219 809,15	39 442,30
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		287 522,25	67 048,82	220 473,43	47 647,58

BILAN (en Euros)

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LO

Exercice 2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés		3 579,00	3 579,00
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES		24 588,98	24 588,98
REPORT A NOUVEAU		19 024,79	23 130,00
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		19 161,58	-4 105,21
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		66 354,35	47 192,77

BILAN (en Euros)

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LO

Exercice 2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS			
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)			
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		267,09	454,81
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières		153 851,99	
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		154 119,08	454,81
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		154 119,08	454,81
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		220 473,43	47 647,58



Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LOW

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025
En Milliers d'Euros

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations	69,23	61,72
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services		
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion	125,00	110,02
Production stockée et immobilisée		
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		7,69
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	194,23	179,43
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	167,53	166,26
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions	7,54	17,27
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	175,07	183,53



Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LOW

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025
En Milliers d'Euros

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	19,16	-4,11
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	19,16	-4,11

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LO

Exercice 2025

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations		69 230,00	61 722,50	7507.50
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services				
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion		125 000,00	110 015,56	14984.44
Production stockée et immobilisée				
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif			7 687,50	-7687.50
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		194 230,00	179 425,56	14804.44
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		167 527,42	166 256,77	1270.65
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)				
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		7 541,00	17 274,00	-9733.00
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		175 068,42	183 530,77	-8462.35
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		19 161,58	-4 105,21	23266.79
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		19 161,58	-4 105,21	23266.79

ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : I-5

S²LO

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : I-5



OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-1

S2LO

Exercice 2025

Résultats budgétaires de l'exercice

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	27 503,70	194 024,79	221 528,49
Titres de recette émis (b)	7 541,00	222 142,50	229 683,50
Réductions de titres (c)		27 912,50	27 912,50
Recettes nettes (d = b - c)	7 541,00	194 230,00	201 771,00
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	10 200,00	194 024,79	204 224,79
Mandats émis (f)		175 523,23	175 523,23
Annulations de mandats (g)		454,81	454,81
Dépenses nettes (h = f - g)		175 068,42	175 068,42
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	7 541,00	19 161,58	26 702,58
(h - d) Déficit			



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-2

S²LO

services non

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2024	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2025	RESULTAT DE L'EXERCICE 2025	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2025
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS					
Investissement	19 962,70		7 541,00		27 503,70
Fonctionnement	19 024,79		19 161,58		38 186,37
Sous-Total	38 987,49		26 702,58		65 690,07
TOTAL II	38 987,49		26 702,58		65 690,07
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	38 987,49		26 702,58		65 690,07



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	10 200,00		10 200,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	10 200,00		10 200,00
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	10 200,00		10 200,00
TOTAL GENERAL		10 200,00		10 200,00



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 19

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
20	10 200,00				10 200,00
SOUS-TOTAL	10 200,00				10 200,00
TOTAL	10 200,00				10 200,00
TOTAL GENERAL	10 200,00				10 200,00



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : IT-3 - Page gauche 20

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 541,00		7 541,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	7 541,00		7 541,00
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	19 962,70		19 962,70
TOTAL GENERAL		27 503,70		27 503,70



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	7 541,00	7 541,00		7 541,00	
TOTAL	7 541,00	7 541,00		7 541,00	
001	19 962,70				19 962,70
TOTAL GENERAL	27 503,70	7 541,00		7 541,00	19 962,70



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	21 483,79	11 000,00	32 483,79
012	Charges de personnel et frais assimilés	154 000,00		154 000,00
67	CHARGES SPECIFIQUES	1 000,00	-1 000,00	
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	176 483,79	10 000,00	186 483,79
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 541,00		7 541,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	7 541,00		7 541,00
TOTAL GENERAL		184 024,79	10 000,00	194 024,79



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 21

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	32 483,79	15 564,70	454,81	15 109,89	17 373,90
012	154 000,00	152 417,53		152 417,53	1 582,47
67					
TOTAL	186 483,79	167 982,23	454,81	167 527,42	18 956,37
042	7 541,00	7 541,00		7 541,00	
TOTAL	7 541,00	7 541,00		7 541,00	
TOTAL GENERAL	194 024,79	175 523,23	454,81	175 068,42	18 956,37



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ÉTAT : IT-3 - Page gauche 22

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	50 000,00		50 000,00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	115 000,00	10 000,00	125 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	165 000,00	10 000,00	175 000,00
002	Résultat de fonctionnement reporté	19 024,79		19 024,79
TOTAL GENERAL		184 024,79	10 000,00	194 024,79



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 22

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
74	50 000,00	97 142,50	27 912,50	69 230,00	-19 230,00
75	125 000,00	125 000,00		125 000,00	
TOTAL	175 000,00	222 142,50	27 912,50	194 230,00	-19 230,00
002	19 024,79				19 024,79
TOTAL GENERAL	194 024,79	222 142,50	27 912,50	194 230,00	-205,21



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-4 -

S²LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
------------------------	----------	---------------	------------------	------------------------------

ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-4 -

S²LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
28088	Autres immobilisations incorporelles	7 321,00		7 321,00
281848	Autres matériels de bureau et mobiliers	220,00		220,00
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 541,00		7 541,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	7 541,00		7 541,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	7 541,00		7 541,00

ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-4 -

S2LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6064	Fournitures administratives	496,66	134,64	362,02
6156	Maintenance	9 632,55		9 632,55
6261	Frais d'affranchissement	4 001,03	320,17	3 680,86
62871	A la collectivité de rattachement 4	1 434,46		1 434,46
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	15 564,70	454,81	15 109,89
6215	Personnel affecté par la commune membre du GFP	152 417,53		152 417,53
SOUS-TOTAL CHAPITRE 012	Charges de personnel et frais assimilés	152 417,53		152 417,53
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	167 982,23	454,81	167 527,42
6811	Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles et corporelles	7 541,00		7 541,00
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 541,00		7 541,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	7 541,00		7 541,00
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	175 523,23	454,81	175 068,42



ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

ETAT : II-4 -

S²LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
74741	Communes membres du GFP	97 142,50	27 912,50	69 230,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	97 142,50	27 912,50	69 230,00
75822	Prise en charge du déficit du budget annexe à caractère administratif par le budget principal	125 000,00		125 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	125 000,00		125 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	222 142,50	27 912,50	194 230,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	222 142,50	27 912,50	194 230,00

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

S²LOW

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
10222	F.C.T.V.A.		3 579,00						3 579,00		3 579,00
1022	Sous Total compte 1022		3 579,00						3 579,00		3 579,00
102	Sous Total compte 102		3 579,00						3 579,00		3 579,00
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		24 588,98						24 588,98		24 588,98
106	Sous Total compte 106		24 588,98						24 588,98		24 588,98
10	Sous Total compte 10		28 167,98						28 167,98		28 167,98
110	Report à nouveau (solde créditeur)		23 130,00	4 105,21				4 105,21	23 130,00		19 024,79
11	Sous Total compte 11		23 130,00	4 105,21				4 105,21	23 130,00		19 024,79
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou	4 105,21			4 105,21			4 105,21	4 105,21		0,00
12	Sous Total compte 12	4 105,21			4 105,21			4 105,21	4 105,21		0,00
1311	État et établissements nationaux		10 400,00						10 400,00		10 400,00
13141	Communes membres du GFP		4 975,00						4 975,00		4 975,00
1314	Sous Total compte 1314		4 975,00						4 975,00		4 975,00
131	Sous Total compte 131		15 375,00						15 375,00		15 375,00
13911	État et établissements nationaux	10 400,00						10 400,00		10 400,00	
139141	Communes membres du GFP	4 975,00						4 975,00		4 975,00	
13914	Sous Total compte 13914	4 975,00						4 975,00		4 975,00	
1391	Sous Total compte 1391	15 375,00						15 375,00		15 375,00	
139	Sous Total compte 139	15 375,00						15 375,00		15 375,00	



Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LOW

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
13	Sous Total compte 13	15 375,00	15 375,00					15 375,00	15 375,00		0,00
	Total classe 1	19 480,21	66 672,98	4 105,21	4 105,21			23 585,42	70 778,19	15 375,00	62 567,77
2051	Concessions et droits similaires	20 363,49						20 363,49		20 363,49	
205	Sous Total compte 205	20 363,49						20 363,49		20 363,49	
2088	Autres immobilisations incorporelles	43 440,00						43 440,00		43 440,00	
208	Sous Total compte 208	43 440,00						43 440,00		43 440,00	
20	Sous Total compte 20	63 803,49						63 803,49		63 803,49	
21838	Autre matériel informatique	1 701,08						1 701,08		1 701,08	
2183	Sous Total compte 2183	1 701,08						1 701,08		1 701,08	
21848	Autres matériels de bureau et mobiliers	2 208,53						2 208,53		2 208,53	
2184	Sous Total compte 2184	2 208,53						2 208,53		2 208,53	
218	Sous Total compte 218	3 909,61						3 909,61		3 909,61	
21	Sous Total compte 21	3 909,61						3 909,61		3 909,61	
2805	Concessions, brevets, licences, droits e		20 363,49						20 363,49		20 363,49
28088	Autres immobilisations incorporelles		36 119,00				7 321,00		43 440,00		43 440,00
2808	Sous Total compte 2808		36 119,00				7 321,00		43 440,00		43 440,00
280	Sous Total compte 280		56 482,49				7 321,00		63 803,49		63 803,49
281838	Autre matériel informatique		1 701,08						1 701,08		1 701,08
28183	Sous Total compte 28183		1 701,08						1 701,08		1 701,08



Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

S²LOW

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
281848	Autres matériels de bureau et mobiliers		1 324,25				220,00		1 544,25		1 544,25
28184	Sous Total compte 28184		1 324,25				220,00		1 544,25		1 544,25
2818	Sous Total compte 2818		3 025,33				220,00		3 245,33		3 245,33
281	Sous Total compte 281		3 025,33				220,00		3 245,33		3 245,33
28	Sous Total compte 28		59 507,82				7 541,00		67 048,82		67 048,82
	Total classe 2	67 713,10	59 507,82				7 541,00	67 713,10	67 048,82	67 713,10	67 048,82
4011	Fournisseurs			13 863,15	13 863,15			13 863,15	13 863,15		0,00
401	Sous Total compte 401			13 863,15	13 863,15			13 863,15	13 863,15		0,00
408	Fournisseurs - Factures non parvenues		454,81	454,81	267,09			454,81	721,90		267,09
40	Sous Total compte 40		454,81	14 317,96	14 130,24			14 317,96	14 585,05		267,09
44331	Dépenses				1 434,46				1 434,46		1 434,46
4433	Sous Total compte 4433				1 434,46				1 434,46		1 434,46
44341	Dépenses				152 417,53				152 417,53		152 417,53
44342	Recettes - Amiable			66 797,50	66 797,50			66 797,50	66 797,50		0,00
44346	Recettes - Contentieux			122,50	122,50			122,50	122,50		0,00
4434	Sous Total compte 4434			66 920,00	219 337,53			66 920,00	219 337,53		152 417,53
443	Sous Total compte 443			66 920,00	220 771,99			66 920,00	220 771,99		153 851,99
4487	Produits à recevoir	27 667,50		30 345,00	27 667,50			58 012,50	27 667,50	30 345,00	
448	Sous Total compte 448	27 667,50		30 345,00	27 667,50			58 012,50	27 667,50	30 345,00	

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

S2LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44	Sous Total compte 44	27 667,50		97 265,00	248 439,49			124 932,50	248 439,49		123 506,99
45114	Compte de rattachement avec... (à subdiv	11 774,80		191 552,50	13 863,15			203 327,30	13 863,15	189 464,15	
451	Sous Total compte 451	11 774,80		191 552,50	13 863,15			203 327,30	13 863,15	189 464,15	
45	Sous Total compte 45	11 774,80		191 552,50	13 863,15			203 327,30	13 863,15	189 464,15	
46721	Débiteurs divers - Amiable			125 000,00	125 000,00			125 000,00	125 000,00		0,00
4672	Sous Total compte 4672			125 000,00	125 000,00			125 000,00	125 000,00		0,00
467	Sous Total compte 467			125 000,00	125 000,00			125 000,00	125 000,00		0,00
46	Sous Total compte 46			125 000,00	125 000,00			125 000,00	125 000,00		0,00
	Total classe 4	39 442,30	454,81	428 135,46	401 432,88			467 577,76	401 887,69	219 809,15	154 119,08
580	Opérations d'ordre budgétaires			7 541,00	7 541,00			7 541,00	7 541,00		0,00
58	Sous Total compte 58			7 541,00	7 541,00			7 541,00	7 541,00		0,00
	Total classe 5			7 541,00	7 541,00			7 541,00	7 541,00		0,00
6064	Fournitures administratives					496,66	134,64	496,66	134,64	362,02	
606	Sous Total compte 606					496,66	134,64	496,66	134,64	362,02	
60	Sous Total compte 60					496,66	134,64	496,66	134,64	362,02	
6156	Maintenance					9 632,55		9 632,55		9 632,55	
615	Sous Total compte 615					9 632,55		9 632,55		9 632,55	
61	Sous Total compte 61					9 632,55		9 632,55		9 632,55	
6215	Personnel affecté par la collectivité me					152 417,53		152 417,53		152 417,53	

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

S²LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
621	Sous Total compte 621					152 417,53		152 417,53		152 417,53	
6261	Frais d'affranchissement					4 001,03	320,17	4 001,03	320,17	3 680,86	
626	Sous Total compte 626					4 001,03	320,17	4 001,03	320,17	3 680,86	
62871	A la collectivité de rattachement 4					1 434,46		1 434,46		1 434,46	
6287	Sous Total compte 6287					1 434,46		1 434,46		1 434,46	
628	Sous Total compte 628					1 434,46		1 434,46		1 434,46	
62	Sous Total compte 62					157 853,02	320,17	157 853,02	320,17	157 532,85	
6811	Dotations aux amortissements des immobil					7 541,00		7 541,00		7 541,00	
681	Sous Total compte 681					7 541,00		7 541,00		7 541,00	
68	Sous Total compte 68					7 541,00		7 541,00		7 541,00	
	Total classe 6					175 523,23	454,81	175 523,23	454,81	175 068,42	
74741	Communes membres du GFP					27 912,50	97 142,50	27 912,50	97 142,50		69 230,00
7474	Sous Total compte 7474					27 912,50	97 142,50	27 912,50	97 142,50		69 230,00
747	Sous Total compte 747					27 912,50	97 142,50	27 912,50	97 142,50		69 230,00
74	Sous Total compte 74					27 912,50	97 142,50	27 912,50	97 142,50		69 230,00
75822	Prise en charge du déficit du budget ann						125 000,00		125 000,00		125 000,00
7582	Sous Total compte 7582						125 000,00		125 000,00		125 000,00
758	Sous Total compte 758						125 000,00		125 000,00		125 000,00
75	Sous Total compte 75						125 000,00		125 000,00		125 000,00

Envoyé en préfecture le 01/07/2026
Reçu en préfecture le 01/07/2026
Publié le
ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS
S²LOW

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 7					27 912,50	222 142,50	27 912,50	222 142,50		194 230,00
	Total général	126 635,61	126 635,61	439 781,67	413 079,09	203 435,73	230 138,31	769 853,01	769 853,01	477 965,67	477 965,67



Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

S²LOW

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2025

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Exercice 2025

DESIGNATION DES COMPTES		DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé									
Nature des valeurs inactives		Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861									
Portefeuille									
NEANT									
Sous Total compte 861									
862									
Correspondant									
NEANT									
Sous Total compte 862									
863									
Prise en charge titre et valeur									
NEANT									
Sous Total compte 863									
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ETABLISSEMENT : INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le

ID : 027-200066405-20260629-CC_109_2026A-DE

Exercice 2025



Page des signatures

11714 - INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations : Visa technique conformément à la note nationale du 28/10/25.

DROUHAULT Marie-Laure (1018793275-0), Inspecteur des Finances Publiques

A DDFiP DE L'EURE, le 13/03/2026

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.
Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **INSTRUCT AUTO DROIT DES SOLS** pendant l'année **2025** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

CHARPENTIER Samuel (1014193396-0), Inspecteur principal des Finances Publiques

A PONT-AUDEMER, le 13/03/2026

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le