



## COMPTE RENDU

### Conseil Communautaire

Du 22/02/2021

L'an deux mille vingt et un, le vingt-deux février à dix-huit heures, les membres du conseil communautaire de la Communauté de communes Roumois Seine, légalement convoqués, se sont réunis au centre Gilbert MARTIN, de GRAND-BOURGTHEROULDE, sous la présidence de Vincent MARTIN.

#### Étaient présents,

Richard APPERT, Béatrice AUBIN, Jean AUBOURG, Bernadette BARAT, Brigitte BARBETTE, Franck BERTIN, Sylvain BONENFANT, Yannick BOUDET, Franck BUCHER, Frédéric CARDON, Jérôme DEBUS, Michel DEZELLUS, Aline DONNET MOUSSEUX, Jacques DORLÉANS, Gilbert DOUBET, Laurent DUCHATEAU, Maria DUFROY, Daniel DUVAL, Myriam FERLIN, Guylène FREVAL, Claude GENCE, Bruno GERMAIN, Joël GRAINVILLE, Franck HAUDRECHY, Véronique HERVIEUX Christine HOUEL, Annick LE MOIGNE, Dominique LEVASSEUR, Nelly MARINIER, Céline MAROUARD, Vincent MARTIN, Arnaud MAUPOINT, José MAURICE, Sandrine MENNITI, Damien MERCIER, Alain MICHALOT, William MIGNOT, Olivier MORIN, Michaël ONO DIT BIOT, Mélanie PETIT, Denis PIEDNOEL, Erick POISSON, Gwendoline PRESLES, Françoise PRUNIER, Mélanie RIOULT, Philippe ROMAIN, Josette SIMON, Bruno SIX, Anne STAB, Joël TEMPERTON, Damien THIEBAULT, Martine TIHY, Christine VAN DUFFEL, Philippe VANHEULE, Maryannick VERDURE, Alain VIVIEN.

#### Étaient représentés par leur suppléant,

Jacques BINET est représenté par Evelyne LEFRANCOIS, Alain TARDIF est représenté par M. Rémi LEROY

#### Pouvoirs :

Amélie AUTIN donne pouvoir à William MIGNOT, Laurent DEBEERST donne pouvoir à Brigitte BARBETTE, Marie-Jeanne NEVEU donne pouvoir à Joël GRAINVILLE, Bertrand PECOT donne pouvoir à Christine HOUEL, Patrice ROMAIN donne pouvoir à Gwendoline PRESLES.

#### Absents, excusés :

Jacques BENOIST, Cédric BROUT, Jean-Pierre DENIS, Charly NOEL, Régine SENINCK.

---

### ORDRE DU JOUR

#### Approbation du PV du Conseil communautaire du 25/01/2021

#### Finances

- Débat d'orientation budgétaire

#### Développement économique

- Vente d'une parcelle à la SCI Jones

#### Bâtiment

- Rénovation énergétique du gymnase de Saint Pierre des Fleurs

Administration Générale  
666 rue Adolphe Coquelin  
B.P 3  
27310 BOURG ACHARD

02 32 57 95 28  
contact@roumoiseine.fr  
www.roumoiseine.fr



### Service déchets

- La constitution du groupement de commande

### Enfance

- Installation de visiophones dans les crèches et accueils de loisirs communautaires : approbation de l'intérêt du projet et demande de subvention auprès de la CAF

### Instances

- Modification de la délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le Bureau communautaire
- Modification de la délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le Président
- Pacte de gouvernance
- Modification statutaire (Maison France Services)

### Représentants aux organismes extérieurs

- Désignation de représentants au comité consultatif de la réserve nationale du Marais Vernier (1 titulaire – 1 suppléant)

### Administration générale

- Désignation de membres aux commissions thématiques

### Point d'information

#### Liste des décisions prises par délégation

-----  
*M. le Président, Vincent MARTIN, procède à l'appel nominal, constate que le quorum est atteint et déclare la séance ouverte à 18h10,*

*Mme Christine VAN-DUFFEL est désignée secrétaire de séance.*

*M. le Président procède au vote pour l'approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 25/01/2021.  
Ce dernier est adopté par 60 voix POUR et 3 Abstentions.*

-----  
18h32 : Arrivée de Charly NOËL (59 présents, 5 Pouvoirs)  
-----

## **FINANCES**

---

### **N° CC/FI/20-2021 Débat d'orientation budgétaire**

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

- **PREND ACTE** de la tenue du débat d'orientation budgétaire sur les budgets de la Communauté de communes Roumois Seine pour l'exercice 2021,
- **PREND ACTE** de l'exercice du rapport d'orientation budgétaire sur la base duquel se tient le débat d'orientation budgétaire,
- **VALIDE** la tenue du débat d'orientation budgétaire 2021 sur la base du rapport d'orientation budgétaire.

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

---

### N° CC/DD/21-2021 Vente d'une parcelle à la SCI JONES (par faculté de substitution a la société Phenix Attachement

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 58 voix POUR et 6 ABSTENTIONS (*Amélie AUTIN, Jacques BINET, Joël GRAINVILLE, William MIGNOT, Charly NOËL, Alain TARDIF*)

➤ **DONNE** son accord pour la vente de la parcelle 636 ZA 130 sur la zone d'activités du Thuit-Anger, d'une contenance de 3270 m2 au prix de 65 400 € HT au profit de la SCI JONES représentée par Monsieur Peter JONES.

➤ **AUTORISE** le président ou son représentant à signer tous actes et documents relatifs à la vente de cette parcelle, à intervenir avec l'entreprise ou toute autre personne morale ou physique mandatée par elle.

➤ **DÉSIGNE** l'étude de Maître MEUNIER-GUTTIN-CLUZEL pour la rédaction et le suivi des actes.

---

### N° CC/ST/22-2021 Rénovation énergétique Gymnase GOMEZ à Saint Pierre des Fleurs

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 58 voix POUR et 6 ABSTENTIONS, (*Amélie AUTIN, Franck BERTIN, Dominique LEVASSEUR, William MIGNOT, Charly NOËL, Alain TARDIF*)

➤ **SUBSTITUE** cette délibération à la délibération n°CC/ST/126-2019 approuvant le projet de rénovation énergétique du gymnase Gomez à Saint Pierre des Fleurs ;

➤ **AUTORISE** le président à engager l'action et de signer l'ensemble des documents afférents concernant le projet de réalisation d'un nouvel audit sur le Gymnase Gomez à Saint Pierre des Fleurs ;

➤ **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel conformément au tableau ci-dessus,

➤ **AUTORISE** le président à solliciter les financeurs et tout autre partenaire susceptible d'accompagner financièrement la collectivité dans le cadre de la réalisation de ce projet.

## SERVICE DÉCHETS

---

### N° CC/ST/23-2021 Constitution d'un groupement de commande pour la collecte des déchets ménagers

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 46 voix POUR, 5 voix CONTRE (*Béatrice AUBIN, Michel DEZELLUS, Jacques DORLÉANS, Charly NOËL, Christine VAN-DUFFEL*) et 13 ABSTENTIONS (*Amélie AUTIN, Aline DONNET-MOUSSEUX, Gilbert DOUBET, Véronique HERVIEUX, Dominique LEVASSEUR, Arnaud MAUPOINT, José MAURICE, William MIGNOT, Françoise PRUNIER, Mélanie RIOULT, Philippe ROMAIN, Alain TARDIF, Alain VIVIEN*),

➤ **DÉCIDE** de constituer avec la Communauté de communes de Pont-Audemer / Val-de-Risle un groupement de commandes, dont la Communauté de communes de Roumois Seine serait le coordonnateur dans les conditions décrites dans le projet de convention de groupement joint à la présente délibération, pour le lancement d'une consultation ayant pour objet la collecte des déchets ménagers,

➤ **APPROUVE** les termes du projet de convention constitutive de groupement de commandes joint à la présente délibération,

➤ **AUTORISE** le président, ou son représentant, à signer la convention constitutive de groupement de commandes conformément au projet joint en annexe de la présente délibération.

Les crédits nécessaires à la réalisation de ces prestations font annuellement l'objet d'une inscription au budget de la Communauté de communes.

## ENFANCE

---

### N° CC/SEJ/24-2021 Installation de visiophones dans les crèches et accueils de loisirs communautaires : approbation de l'intérêt du projet et demande de subvention auprès de la CAF

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 61 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Joël GRAINVILLE, Damien MERCIER, Alain TARDIF*)

- **APPROUVE** l'utilité du projet d'installation de visiophones dans les crèches et accueils de loisirs communautaires
- **SOLLICITE** une subvention de la CAF, à hauteur de 40 % ;
- **AUTORISE** le président à solliciter auprès d'autres financeurs des subventions pour la réalisation de ce projet ;
- **AUTORISE** le président ou son représentant à signer tous documents qui feront suite et conséquences à cette délibération.

## INSTANCES

---

### N° CC/AG/25-2021- Délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le Bureau Communautaire

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 61 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Jean AUBOURG, Amélie AUTIN, Charly NOËL*)

- **DÉLÈGUE** les compétences sus-énoncées ci-dessus au Bureau communautaire.
- **DEMANDE** au président, de rendre compte des travaux du Bureau Communautaire et des attributions exercées par délégation de l'organe délibérant conformément à l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales.

---

### N° CC/AG/26-2021- Délégation de pouvoir du Conseil communautaire vers le Président

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

par 61 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Jacques BINET, Charly NOËL, Alain TARDIF*),

- **DÉLÈGUE** les compétences suivantes au président ;
  - 1 - Arrêter et modifier l'affectation des propriétés communautaires utilisées par les services publics communautaires ;
  - 2 - Procéder, dans les limites fixées par le conseil communautaire, à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget, et aux opérations financières utiles à la gestion des emprunts, y compris les opérations de couvertures des risques de taux et de change ainsi que de prendre les décisions mentionnées au III de l'article L. 1618-2 et au a de l'article L. 2221-5-1, sous réserve des dispositions du c de ce même article, et de passer à cet effet les actes nécessaires ;
  - 3 - Prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs modifications en cours d'exécution, pour lesdits marchés et accords-cadres passés selon une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable ou selon une procédure adaptée ;
  - 4 - Décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour un montant n'excédant pas 15 000 euros annuels et pour une durée n'excédant pas douze ans ;
  - 5 - Passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes ;
  - 6 - Régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules communautaires dans tous les cas ;
  - 7 - Créer, modifier ou supprimer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services communautaires ;
  - 8 - Accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;
  - 9 - Décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 euros ;
  - 10 - Fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts ;
  - 11 - Intenter au nom de la communauté de communes les actions en justice ou défendre la communauté de communes dans les actions intentées contre elle, dans les cas définis par le conseil communautaire ;

12 - Signer la convention prévue par le quatrième alinéa de l'article L. 311-4 du code de l'urbanisme précisant les conditions dans lesquelles un constructeur participe au coût d'équipement d'une zone d'aménagement concerté et de signer la convention prévue par le troisième alinéa de l'article L. 332-11-2 du même code, dans sa rédaction antérieure à la loi n° 2014-1655 du 29 décembre 2014 de finances rectificative pour 2014, précisant les conditions dans lesquelles un propriétaire peut verser la participation pour voirie et réseaux ;

13 - Prendre toute disposition concernant la passation, la signature et l'exécution de conventions de gestions et de leurs avenants sans conséquences financières ou ayant pour objet la perception de recettes ;

14 - Prendre les décisions mentionnées aux articles L. 523-4 et L. 523-5 du code du patrimoine relatives à la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive prescrits pour les opérations d'aménagement ou de travaux sur le territoire de la communauté ;

15 - Autoriser, au nom de la communauté de communes, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre.

16 – D'autoriser le président à prendre toute décision afin de procéder aux demandes et à signer toutes demandes de subventions auprès de collectivités ou de tout organisme public ou privé .

19h41 : Départ de Gilbert DOUBET (58 présents, 5 Pouvoirs)

---

**N° CC/AG/27-2021- Élaboration d'un pacte de gouvernance entre la Communauté de communes de Roumois Seine et ses communes membres – Prise d'acte du projet de Charte de gouvernance**

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir régulièrement délibéré,

➤ **PREND ACTE** du projet de pacte de gouvernance joint en annexe de la présente délibération aux fins de permettre aux conseils municipaux des communes membres de rendre un avis sur celui-ci dans un délai de deux mois.

---

**N° CC/AG/28-2021- Engagement d'une procédure de modification statutaire – transfert de compétence « création et gestion de maisons de services au public et définition des obligations de service public y afférentes » - modification de dénomination des compétences optionnelles**

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré ;

Par 61 voix POUR et 2 ABSTENTIONS (Charly NOËL, Alain TARDIF) ;

➤ **APPROUVE** le transfert de la compétence « Création et gestion de maisons de services au public et définition des obligations de service public y afférentes en application de l'article 27-2 de la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations. » à la Communauté de Communes du ROUMOIS SEINE

➤ **APPROUVE** la modification suivante des statuts de la communauté de communes Roumois Seine,

Art. 4 - II : COMPÉTENCES SUPPLÉMENTAIRES AU RELEVANT DU II- DE L'ARTICLE L.5214-16 DU CGCT

[...]

\* Création et gestion de maisons de services au public et définition des obligations de service public y afférentes.

La communauté de communes a compétence pour la création, la gestion des maisons de services au public et la définition des obligations de service public y afférentes.

L'exercice de cette compétence implique la réalisation d'un réseau de maisons de services au public initié à partir de la mise à disposition partielle et gracieuse de locaux par certaines communes membres.

➤ **CHARGE** la CLECT d'examiner les modalités financières du transfert de compétence,

➤ **CHARGE** le président de notifier la présente délibération aux maires des quarante communes membres aux fins d'adoption par les conseils municipaux de ces communes de délibérations concordantes et la modification des statuts en conséquence,

➤ **AUTORISE** le président à prendre toutes mesures nécessaires en vue de l'exécution de la présente délibération.

---

N° CC/AG/29-2021- Désignation de représentants au comité consultatif de la réserve naturelle nationale du Marais Vernier

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,  
par 59 voix POUR et 4 ABSTENTIONS (*Amélie AUTIN, Arnaud MAUPOINT, William MIGNOT, Charly NOËL*),

➤ **DÉCIDE** à l'unanimité de procéder au scrutin public à la nomination des membres du comité consultatif de la réserve naturelle du Marais Vernier ;

➤ **DÉSIGNE** M. Alain MICHALOT comme élu titulaire et M. Damien MERCIER comme élu suppléant afin de représenter la Communauté de Communes Roumois Seine au sein du comité consultatif de la réserve naturelle nationale du Marais Vernier.

---

N° CC/AG/30-2021- Modification de la composition de la commission « Travaux et voirie »

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME** les élus ci-dessous membres de la commission « Travaux Voirie »

- Mme Martine TIHY avec 30 VOIX
- Mme Aline DONNET-MOUSSEUX avec 28 VOIX

-----  
19h56 : Départ de William MIGNOT ayant le pouvoir de Amélie AUTIN (*57 présents, 4 Pouvoirs*)  
-----

---

N° CC/AG/31-2021- Modification de la composition de la commission « Finances, budget, achat et patrimoine »

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,  
Par 53 voix POUR, 1 voix CONTRE (*Denis PIEDNOEL*) et 7 ABSTENTIONS (*Franck BERTIN, Jacques BINET, Sandrine MENNITI, Damien MERCIER, Charly NOËL, Alain TARDIF, Maryannick VERDURE*)

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME** M. Damien THIEBAULT membre de la commission « Finances, budget, achats et patrimoine »

---

N° CC/AG/32-2021- Modification de la composition de la commission « Fracture numérique et mobilité »

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,  
Par 57 voix POUR et 4 ABSTENTIONS (*Charly NOËL, Denis PIEDNOEL, Erick POISSON, Philippe ROMAIN*)

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME** M. Denis PIEDNOEL membre de la commission « Fracture numérique et mobilité ».

---

N° CC/AG/33-2021- Modification de la composition de la commission « Aide à domicile et RPA »

---

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,  
Par 58 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Charly NOËL, Franck HAUDRECHY, Erick POISSON*)

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME** Mmes Maria DUFROY et Sandrine MENNITI membres de la commission « Aide à domicile et RPA ».

N° CC/AG/34-2021- Modification de la composition de la commission « Jeunesse et politique sportive »

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

M. Denis PIEDNOEL ne prend pas part au vote

Par 58 voix POUR et 2 ABSTENTIONS (Charly NOËL, Erick POISSON)

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME** M. Denis PIEDNOEL membre de la commission « Jeunesse et politique sportive ».

N° CC/AG/35-2021- Modification de la composition de la commission « « Transition écologique, gestion aquatique, assainissement, ruissellement et déchets »

[...]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

➤ **DÉCIDE** que chaque commission sera composée de 17 membres au maximum dont le président et le vice-président délégué membres de droit,

➤ **PROCLAME**

- après un premier tour Mme Céline MAROUARD avec 38 voix POUR,

- après un second tour M. Damien THIÉBAULT avec 27 voix POUR

membres de la commission « Transition écologique, gestion aquatique, assainissement, ruissellement et déchets ».

Liste des décisions prises par délégation



COMMUNAUTE DE COMMUNES ROUMOIS SEINE

DÉCISIONS DU PRÉSIDENT - Classement Chronologique

Date de l'acte	N° de l'acte		Intitulé de l'acte
	Numéro	Service	
Pas de nouvelles décisions depuis le dernier conseil communautaire			

DÉCISIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE - Classement Chronologique

Date de l'acte	N° de l'acte		Intitulé de l'acte
	Numéro	Service	
Pas de nouvelles décisions depuis le dernier conseil communautaire			

La séance est levée à 20h16

Vincent MARTIN  
Président

